



Obec Sluhy

Sluhy č.7, 250 63 Mratín

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Sluhy konaného dne 13.3.2019 od 18:00 hodin

Přítomní členové: p. Petr Moudrý, p. Robert Bednárik, p. Eva Kacelová, p. Pavel Mařík,
p. Mgr. Jana Divoká, p. Jiří Novák, p. Jan Vránek

Nepřítomni: 0

Zapisovatelka: p. Dagmar Krejčová

Ověřovatelé: p. Robert Bednárik, p. Eva Kacelová

Zastupitelstvo je usnášeníschopné. Na zasedání OZ je přítomna veřejnost.

Program:

1. Schválení programu jednání
2. Rozpočtová opatření
3. Projednání návrhu na změnu ÚP
4. Smlouva o výpůjčce (hřbitov)
5. Vodné a stočné pro rok 2019
6. Oznámení VŘ na veřejné osvětlení
7. Otevření debaty ohledně dokončení plynofikace a nové MŠ
8. Dohoda o provedení práce (knihovnice)
9. Dotace pro spolky na rok 2019
10. Záměr směny pozemku
11. Bezúplatný převod pozemku do vlastnictví obce
12. Pořízení nového radaru k ZŠ
13. Různé
14. Diskuze
15. Usnesení
16. Závěr

K bodu 1.

Starosta obce p. Petr Moudrý seznámil přítomné s programem jednání a nechal hlasovat o jeho schválení.

Usnesení č.1 : zastupitelé obce schvalují program jednání OZ. Schváleno 7 hlasy ze 7 přítomných.



Obec Sluhy

Sluhy č.7, 250 63 Mratín

K bodu 2.

Zastupitelé obce byli seznámeni s rozpočtovým opatřením č.8 (2018), kde jsou příjmy navýšeny o 583.604,- Kč, výdaje navýšeny o 308.705,- Kč, financování o -274.899,-Kč. Dále bylo předloženo rozpočtové opatření č. 1 (2019), kde jsou příjmy navýšeny o 400.300,- Kč a výdaje navýšeny o 400.300,- Kč. Dle zmocnění OZ (usnesení č. 3 ze dne 19.12.2018) rozpočtové opatření č.8 (2018) a rozpočtové opatření č. 1 (2019) schválil starosta p. Moudrý. Obě rozpočtová opatření jsou zveřejněna v elektronické podobě na stránkách obce Sluhy: sluhycz/rozpočty obce, na stacionární úřední desce a listinná podoba je k nahlédnutí v kanceláři Obecního úřadu Sluhy.

Usnesení č.2: zastupitelé obce berou na vědomí rozpočtové opatření č. 8 (2018) a rozpočtové opatření č.1 (2019).

K bodu 3.

Místostarosta obce p. Benárik sdělil zastupitelům, že začne příprava na tvorbě nového Územního plánu obce Sluhy a musí být schválen člen zastupitelstva, který bude spolupracovat na základě zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, § 6, odst. 5 písm. f), s pořizovatelem při projednávání a pořizování ÚP Sluhy. Navržen byl p. Pavel Mařík. Obecnímu úřadu byly doručeny žádosti o změnu Územního plánu obce Sluhy od [redacted] a p. [redacted], dále žádost p. [redacted] a žádost p. [redacted] a [redacted]. Dále obecní úřad eviduje žádost p. [redacted] o zřízení přístupové cesty podle dosud platného ÚP obce Sluhy. Všechny tyto žádosti se budou řešit v souvislosti s tvorbou nového ÚP.

Usnesení č.3: zastupitelé obce schvalují tvorbu nového ÚP obce Sluhy a schvalují p. Pavla Maříka, který bude spolupracovat na základě zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, § 6, odst. 5 písm. f), s pořizovatelem při projednávání a pořizování ÚP Sluhy. Schváleno 7 hlasy ze 7 přítomných.

K bodu 4.

Uzavření smlouvy o výpůjčce (hřbitov) se ruší na základě vyjádření MMR oddělení pohřebnictví dle zákona 256/2001 Sb., zákon o pohřebnictví a o změně některých zákonů, § 16.

Usnesení č.4: zastupitelé obce berou na vědomí vyjádření MMR.



Obec Sluhy

Sluhy č.7, 250 63 Mratín

K bodu 5.

Zastupitelé obce byli seznámeni s kalkulací vodného a stočného pro rok 2019. Vodné 40,04 Kč /m³ a stočné 50,25 Kč/m³.

Usnesení č. 5: zastupitelé obce schvalují ceny vodného a stočného pro rok 2019. Vodné 40,04 Kč /m³ a stočné 50,25 Kč/m³. Schváleno 7 hlasy ze 7 přítomných.

K bodu 6.

Zastupitelé obce byli seznámeni s výsledkem výběrového řízení na veřejné osvětlení. Ze tří nabídek na 67 ks svítidel byla vybrána firma ELKOV elektro a.s., částka 262.857,74 Kč včetně DPH. Další nabídky Elkas spol. s.r.o., částka 277 548,35 Kč s DPH a KAMAT spol. s.r.o., částka 269.887,48 Kč včetně DPH.

Usnesení č. 6: Zastupitelé obce berou na vědomí výsledky VŘ na veřejné osvětlení.

K bodu 7.

Místostarosta p. Bednárik seznámil zastupitele s možností dokončení plynofikace. V roce 2015 proběhlo mezi občany v obci Sluhy šetření o zájem plynofikace zbylé části obce. Jedná se o ulici za hřbitovem a v ulici souběžné s vozovkou vedoucí na Brázdim. Pro malý zájem bylo toto téma odloženo. V současné době by byly náklady ve výši cca 3.000.000,-Kč. Bude proveden opětovný průzkum.

Dále p. Bednárik přednesl návrhy na vystavení nebo rozšíření MŠ.

- 1) nástavba na budovu OÚ. Architektonická kancelář Křivka s.r.o. vyhotovila dvě studie na možnost nástavby. Náklady by činily 23.890.000,- bez DPH. Pro tuto variantu jsou předmětem směny pozemků za budovu OÚ pro možnost zahrady. Dále by se musela zakoupit část pronajatého pozemku, na které stojí část budovy OÚ.
- 2) vystavení nové budovy MŠ na obecním pozemku u hřbitova. Přibližné náklady by byly ve výši cca 10.000.000,- až 12.000.000,-Kč
- 3) rozšíření pronájmu v současných soukromých prostorách. Obec Sluhy by na své náklady prostory zrekonstruovala.

K možným návrhům bude mít veřejnost možnost se vyjádřit.

Usnesení č. 7: Zastupitelé obce berou na vědomí možnost dokončení plynofikace v obci Sluhy a možné varianty řešení MŠ.

K bodu 8.

Starosta p. Moudrý přednesl návrh na uzavření DPP na vedení knihovny v obci Sluhy. Tuto činnost bude dál vykonávat současná knihovnice p. Eva Kacelová. DPP bude uzavřena na dobu určitou do konce roku 2021.



Obec Sluhy

Sluhy č.7, 250 63 Mratín

Usnesení č. 8: Zastupitelé obce schvalují uzavření DPP s p. Evou Kacelovou do 31.12.2021 na vedení knihovny.

K bodu 9.

Zastupitelé obce byli seznámeni s návrhem výše roční dotace pro spolky ve Sluhách. Spolek Český zahrádkářský svaz, místní organizace Sluhy ve výši 20.000,-Kč, spolek Obec baráčníků Sluhy ve výši 10.000,-Kč, spolek TJ Sokol Sluhy ve výši 20.000,-Kč.

Usnesení č.9: zastupitelé obce schvalují dotace spolkům a pověřují starostu p.Moudrého k podpisu Smluv o poskytnutí dotace na rok 2019. Spolek Český zahrádkářský svaz, místní organizace Sluhy ve výši 20.000,-Kč, spolek Obec baráčníků Sluhy ve výši 10.000,-Kč, spolek TJ Sokol Sluhy ve výši 20.000,-Kč. Schváleno 7 hlasy ze 7 přítomných.

K bodu 10.

Zastupitelé projednali záměr směny pozemků ve vlastnictví obce st.p.č. 72/8 o výměře 11 m2 (zastavěná plocha a nádvoří), st.p.č. 72/3 o výměře 43 m2 (zastavěná plocha a nádvoří), p.č. 473/2 o výměře 96 m2 (ostatní plocha), odděleného z pozemku p.č. 473 a p.č. 472/2 o výměře 69 m2 (ostatní plocha), odděleného z pozemku p.č. 472, za pozemek p.č. 110/4 o výměře 330 m2 (zahradka), odděleného z pozemku p.č. 110/2, vše v k.ú.Sluhy.

Usnesení č.10: zastupitelé obce schvalují záměr směny pozemků ve vlastnictví obce st.p.č. 72/8 o výměře 11 m2 (zastavěná plocha a nádvoří), st.p.č. 72/3 o výměře 43 m2 (zastavěná plocha a nádvoří), p.č. 473/2 o výměře 96 m2 (ostatní plocha) a p.č. 472/2 o výměře 69 m2 (ostatní plocha), za pozemek p.č. 110/4 o výměře 330 m2 (zahradka), vše v k.ú.Sluhy. Schváleno 7 hlasy ze 7 přítomných.

K bodu 11.

Zastupitelé obce byli seznámeni s možností bezúplatného převodu pozemku v souladu s ust. § 22 odst. 3 písm. h) zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů. Jedná se o pozemek p.č. 392/2 o výměře 160 m2, odděleného geometrickým plánem č. 489-023/2015 z původního pozemku p.č. 392/2 o výměře 236 m2 od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví obce Sluhy. Na pozemku se nachází chodník, který obec vybudovala a je zde uloženo i veřejné osvětlení.

Usnesení č.11: zastupitelé obce schvalují bezúplatný převod pozemku p.č. 392/2 o výměře 160 m2, odděleného geometrickým plánem č. 489-023/2015 z původního pozemku p.č. 392/2



Obec Sluhy

Sluhy č.7, 250 63 Mratín

o výměře 160 m² od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví obce Sluhy a ruší usnesení č. 5 z 30.3.2015. Schváleno 7 hlasy ze 7 přítomných.

K bodu 12.

Zastupitelům obce byl přednesen návrh na pořízení radaru na měření rychlosti projíždějících aut u budovy základní školy ve Sluhách.

Usnesení č.12: zastupitelé obce berou na vědomí pořízení nového radaru na měření rychlosti u základní školy.

K bodu 13.

stavy účtů k 12.3.2019 : KB 3.205.194,-
ČNB 1.149.648,-

K bodu 14.

Diskuze:

Ze strany občanů návrhy na umístění dalších radarů v obci Sluhy.

K bodu 15.

Viz usnesení zastupitelstva.

Na závěr starosta obce poděkoval přítomným za účast na zasedání obecního zastupitelstva.

Datum vyhotovení zápisu : 23.3.2019

Zapsala: Dagmar Krejčová

Ověřili: Robert Bednárík

Eva Kacelová