



# Obec Sluhy

Sluhy č.7, 250 63 Mratín

---

## Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Sluhy konaného dne 26.8.2020 od 18 hodin.

Přítomni členové: p. Petr Moudrý, p. Robert Bednárik, pí. Eva Kacelová, p. Jiří Novák, p. Pavel Mařík

Nepřítomni a omluveni: Mgr. Jana Divoká, p. Jan Vránek

Zapisovatel: p. Pavel Mařík

Ověřovatelé: p. Robert Bednárik, pí. Eva Kacelová

Zastupitelstvo je usnášeníschopné. Na zasedání OZ je přítomna veřejnost.

Program:

- 1) Schválení programu jednání
- 2) Schválení koupě pozemku PRAGIS parc.č.75/1, o výměře 3.229 m<sup>2</sup>
- 3) Projednání prodeje pozemků: 4/19, 23/6, části pozemku 392/1
- 4) Informace ohledně VŘ na provozovatele Hostince pod Modřínem
- 5) Různé
- 6) Diskuze
- 7) Usnesení
- 8) Závěr

K bodu 1)

Starosta obce p. Petr Moudrý seznámil přítomné s programem jednání a nechal hlasovat o jeho schválení.

Usnesení č.1)

Zastupitelé obce schvalují program jednání OZ.

Schváleno 5 hlasy z 5 přítomných.

K bodu 2)



## Obec Sluhy

Sluhy č.7, 250 63 Mratín

Starosta obce p. Petr Moudrý seznámil přítomné s plánovaným nákupem pozemku parc.č.75/1, který se nachází v sousedství stávajícího sběrného dvora od firmy PRAGIS a.s., o výměře 3.229 m<sup>2</sup> za nabízenou částku 300Kč/m<sup>2</sup> (968.700 Kč) a nechal hlasovat o schválení koupě.

### Usnesení č.2)

Zastupitelé schvalují nákup pozemku parc.č.75/1 v k.ú.Sluhy od firmy PRAGIS a.s. o výměře 3.229 m<sup>2</sup> za nabízenou částku 300Kč/m<sup>2</sup> (968.700 Kč) a zároveň pověřují starostu obce p. Petra Moudrého k podpisu kupní smlouvy s firmou PRAGIS a.s.  
Schváleno 5 hlasy z 5 přítomných.

### K bodu 3)

Starosta obce p. Petr Moudrý nechal zastupitelstvu projednat prodej pozemků ve vlastnictví obce Sluhy – pozemek č. 48/19 o výměře 419 m<sup>2</sup> – zastupitelé se po poradě dohodli, že zruší záměr prodeje pozemku schválený usnesením č.8c ze zastupitelstva konaného dne 10.6.2020. Pozemek se v současné době prodávat nebude a bude ponechán ve vlastnictví obce pro případné rozšíření hřbitova.

Pozemek č. 23/6 o výměře 173 m<sup>2</sup>, bude na základě žádosti prodán za odhadní cenu

32.870 Kč Mgr. Zdeněk Plesník a p. Lucie Plesníková

Část pozemku par. č. 392/1 o výměře 181 m<sup>2</sup> bude prodán p. Václavem Chadrbabou za odhadní cenu 28.060 Kč + náklady na znalecký posudek a geodetické práce.

### Usnesení č 3)

Zastupitelé odsouhlasili, že se v současné době pozemek č. 48/19 o výměře 419 m<sup>2</sup> prodávat nebude a bude ponechán ve vlastnictví obce pro případné rozšíření hřbitova. Zároveň také zastupitele zrušili záměr prodeje pozemku 48/19 o výměře 419 m<sup>2</sup> ze dne 10. 6. 2020.

Pozemek č. 23/6 o výměře 173 m<sup>2</sup>, bude na základě žádosti prodán za odhadní cenu 32.870Kč Mgr.

Zdeněk Plesník a p. Lucie Plesníková

Část pozemku par. č. 392/1 o výměře 181 m<sup>2</sup> bude prodán p. Václavem Chadrbabou za odhadní cenu 28.060 Kč + náklady za znalecký posudek a geodetické práce.

Schváleno 5 hlasy z 5 přítomných.

### K bodu 4)

Starosta obce p. Petr Moudrý seznámil přítomné se současným stavem provozu Hostince pod Modřínem. Jelikož první výběrové řízení na provoz zařízení dopadl neúspěšně, byla po dohodě prodloužena nájemní smlouva současnému provozovateli s úpravou výše nájmu na částku 6.000 Kč po dobu, než bude vybrán v druhém kole vypsaného výběrového řízení nový nájemce. Nové výběrové řízení je vyvěšeno na úřední desce. (fyzické i elektronické)

### Usnesení č 4)

Zastupitelé odsouhlasili dočasné snížení nájmu současnému provozovateli Hostince pod Modřínem na částku 6.000 Kč a odsouhlasili vypsaní nového výběrového řízení na provozovatele Hostince pod Modřínem.

Schváleno 5 hlasy z 5 přítomných.



# Obec Sluhy

Sluhy č.7, 250 63 Mratín

---

K bodu 5)

p. Pavel Mařík dal zastupitelům na vědomí, že z osobních důvodů se ke dni 31. 8. 2020 vzdává všech volených funkcí v zastupitelstvu obce Sluhy, dále již nebude zastupitelem obce ani členem výborů, do kterých byl řádně zvolen. Své rozhodnutí předal p. Pavel Mařík v tištěné podobě dne 25. 8. 2020 do rukou starosty obce Sluhy. Tento dokument bude také přílohou zápisu a usnesení OZ Sluhy ze dne 26. 8. 2020.

Dále p. Moudrý seznámil přítomné s výsledkem výběrového řízení na ředitelku Základní školy a Mateřské školy Sluhy, kterou se na základě výběrového řízení stala Mgr. Rychlá (zpráva o VŘ bude přílohou zápisu). Starosta přítomné seznámil s postupem výběrového řízení na výstavbu chodníků v obci – výběrové řízení bude ukončeno 31. 8. 2020

Starosta obce Sluhy dal přítomným zastupitelům obce na vědomí rozpočtové opatření č. 1/ 2020 a seznámil přítomné s rozpočtovým opatřením č. 2/ 2020 (rozpočtové opatření č. 2/ 2020 bude přílohou zápisu) a nechal hlasovat o jeho schválení.

Usnesení č 5)

Zastupitelé vzali na vědomí rozhodnutí p. Maříka, že se od 1. 9. 2020 vzdává všech volených funkcí v zastupitelstvu obce Sluhy, dále již nebude zastupitelem obce ani členem jejich výborů. Zastupitelé ústy místostarosty p. Bednárika poděkovali p. Maříkovi za dlouholetou kvalitní práci, kterou pro obec vykonal a přejí mu hodně štěstí, zdraví a rodinné pohody do dalších let jeho života.

Zastupitelé vzali na vědomí výsledek výběrového řízení na ředitelku Základní školy a Mateřské školy Sluhy, kterou se na základě výběrového řízení stala Mgr. Rychlá.

Zastupitelé vzali na vědomí následující postup výběrového řízení na výstavbu chodníků v obci.

Zastupitelé berou na vědomí rozpočtové opatření č. 1/ 2020 a odsouhlasili schválení rozpočtového opatření č. 2/ 2020. Schváleno 5 hlasy z 5 přítomných.

K bodu 6)

V diskuzi bylo řešeno připojení kanalizace k domu [redacted] řešení již od 2017, další postup bude řešen osobně s panem [redacted]. Dále bylo řešeno čištění ulic po proběhlé bleskové povodni, nespokojenost občanů s výsledkem čištění. Bude sjednána náprava. V diskuzi bylo poděkováno zastupitelům za letní úpravu MŠ, kde proběhla částečná rekonstrukce s výměnou oken.

Stavy účtů: ČNB: 2.305.210 Kč – KB: 4.596.832 Kč

K bodu 7)

Viz usnesení zastupitelstva.



**Obec Sluhy**  
Sluhy č.7, 250 63 Mratín

Starosta obce poděkoval přítomným a ukončil jednání zastupitelstva obce Sluhy.

Datum vyhotovení zápisu: 31. 8. 2020

Zapisovatel:

Pavel Mařík

Ověřovatelé:

p. Robert Bednárik

pí. Eva Kacelová

vyvěšeno: 2. 9. 2020



Petr Moudrý  
starosta obce Sluhy