



Obec Sluhy

Sluhy č.7, 250 63 Mratín

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Sluhy konaného dne 24.2.2021 od 18 hodin.

Přítomni členové: p. Petr Moudrý, p. Robert Bednárík, pí. Eva Kacelová, p. Jiří Novák,
Mgr. Jana Divoká, p. Jan Vránek

Zapisovatel: p. Pavel Mařík

Ověřovatelé: p. Robert Bednárík, p. Jiří Novák

Zastupitelstvo je usnášeníschopné. Na zasedání OZ je přítomna veřejnost.

Program:

- 1) Schválení programu jednání
- 2) Dohoda o výběru poplatků a předávání dokladů se společností IPODEC – ČISTÉ MĚSTO, a.s.
- 3) Prodej části pozemku p.č. 415/11 v k.ú. Sluhy o rozloze 13m²
- 4) Mimořádná dotace pro ZŠ na nákup počítačové techniky a pomůcek pro distanční výuku
- 5) Informace ohledně přidělování dotací spolkům na rok 2021
- 6) Schválení zadání ÚP Sluhy
- 7) Stav bankovních účtů obce Sluhy ke dni 24. 2. 2021
- 8) Různé
- 9) Diskuze
- 10) Usnesení
- 11) Závěr



Obec Sluhy

Sluhy č.7, 250 63 Mratín

K bodu 1)

Starosta obce p. Petr Moudrý seznámil přítomné s programem jednání, který byl rozšířen o následující:

- Bod 8) a) Odpuštění nájmu za pronájem Hostince pod Modřínem za leden, únor a březen 2021
 b) informace o stavu rekonstrukce hřbitovní zdi
 c) informace o stavu rekonstrukce chodníků v obci

a nechal hlasovat o jeho schválení.

Usnesení č.1)

Zastupitelé obce schvalují navržený program jednání OZ. Schváleno 6 hlasy z 6 přítomných.

K bodu 2)

Starosta obce p. Petr Moudrý seznámil přítomné s dohodou o výběru poplatků a předávání dokladů se společností IPODEC – ČISTÉ MĚSTO, a.s.

Usnesení č.2)

Zastupitelstvo obce Sluhy schvaluje dohodu o výběru poplatků a předávání dokladů se společností IPODEC – ČISTÉ MĚSTO, a.s. a zároveň pověřuje starostu obce p. Moudrého k jejímu podpisu. Schváleno 6 hlasy z 6 přítomných.

K bodu 3)

Starosta obce p. Petr Moudrý seznámil přítomné s prodejem části pozemku – p.č. 415/11 – nově vzniklý pozemek p.č. 415/17 o výměře 13 m² v k.ú. Sluhy za znalcem navrženou cenu 3.198 Kč.

Usnesení č 3)

Zastupitelé odsouhlasili prodej části pozemku p.č. 415/11 – nově vzniklý pozemek p.č. 415/17 o výměře 13 m² v k.ú. Sluhy za znalcem navrženou cenu 3.198 Kč. Schváleno 6 hlasy z 6 přítomných.



Obec Sluhy

Sluhy č.7, 250 63 Mratín

K bodu 4)

Starosta obce p. Petr Moudrý nechal zastupitelstvu projednat žádost obdrženou od ředitelky ZŠ a MŠ Sluhy Mgr. Rychlé na poskytnutí finančního příspěvku na nákup výpočetní techniky a pomůcek pro distanční výuku ve výši 50.520 Kč.

Usnesení č 4)

Zastupitelé odsouhlasili žádost na poskytnutí finančního příspěvku na nákup výpočetní techniky a pomůcek pro distanční výuku ve výši 50.520 Kč (viz. příloha zápisu č. 1).
Schváleno 6 hlasy z 6 přítomných.

K bodu 5)

Starosta obce p. Petr Moudrý seznámil přítomné s informací ohledně přidělování dotací pro spolky v obci na rok 2021 – v roce 2021 nebudou obcí poskytnuty pravidelné dotace pro spolky působící v obci, spolky budou moci v roce 2021 požádat obecní úřad o mimořádné finanční prostředky v případě potřeby na jednotlivé akce.

Usnesení č 5)

Zastupitelé obce odsouhlasili předložený návrh na přidělování dotací pro spolky v obci na rok 2021. Schváleno 6 hlasy z 6 přítomných.

K bodu 6)

Zastupitelé obce byli seznámeni místostarostou obce p. Bednářikem se schválením Zadání územního plánu obce Sluhy (viz. příloha zápisu č. 2) zpracovatelem územního plánu Kadlec K. K. Nusle, spol. s r.o. Na základě Zákona č. 183/2006 Sb., § 47 odst. 4 a 5 výše uvedené osoby předkládají zastupitelstvu obce Zadání územního plánu Sluhy ke schválení. Návrh Zadání územního plánu Sluhy byl zaslán dotčeným orgánům, sousedním obcím a Krajskému úřadu Středočeského kraje. Dále byl návrh Zadání územního plánu Sluhy vystaven k veřejnému nahlédnutí po dobu 30 dnů, tj. od 21. 12. 2020 do 20. 1. 2021 včetně na Obecním úřadě Sluhy a na internetových stránkách obce. Dotčené orgány a Krajský úřad uplatnily v zákonné lhůtě požadavky, které byly zpracovány do návrhu zadání nebo budou zpracovány v podrobnostech příslušejících územnímu plánu do následující etapy – do Návrhu ÚP. Zadání ÚP bylo upraveno v tom, že nenavrhuje konkrétní min. výměru pozemků pro plochy bydlení a smíšené obytné plochy. Tento požadavek bude řešen až v následné etapě - v Návrhu ÚP, kdy budou stanoveny plošné a prostorové regulativy zástavby, a to min. podlažnost nebo max. výška zástavby, max. procento zastavění, min. procento zeleně, stanovená struktura a charakter zástavby, min. velikost pozemků. Na základě schválení Zadání územního plánu Sluhy bude zpracován a pořízen Návrh územního plánu Sluhy.



Obec Sluhy

Sluhy č.7, 250 63 Mratín

Usnesení č 6)

1. Zastupitelstvo obce, na základě předloženého materiálu, který je přílohou tohoto zápisu. Schvaluje v souladu s § 47 odst. 4 a 5 zákona č. 183/2006 Sb. Zadání územního plánu Sluhy zpracované v prosinci 2020.
2. Zastupitelstvo obce ukládá místostarostovi obce předat schválené Zadání územního plánu Sluhy s kopií usnesení o schválení výkonnému pořizovateli a zpracovateli územního plánu Sluhy.
3. Zastupitelstvo obce ukládá místostarostovi obce ve spolupráci s výkonným pořizovatelem zaslat na Krajský úřad Středočeského kraje Návrh na vložení dat do evidence územně plánovací činnosti o schváleném Zadání územního plánu Sluhy a vyplněný Registrační list.

Schváleno 6 hlasy ze 6 přítomných zastupitelů

K bodu 7)

Starosta obce p. Moudrý informoval přítomné se stavem obecních účtů ke dni 24. 2. 2021 – ČNB – 2.429.014 Kč; KB – 4.997.449 Kč.

K bodu 8)

8 a)

Starosta obce p. Petr Moudrý představil zastupitelům návrh - odpuštění nájmu za pronájem Hostince pod Modřínem za měsíce leden, únor a březen 2021 (p. Kučera), nájem by provozovateli byl odpuštěn z důvodu vládních opatření v důsledku šíření viru COVID 19, které nepovolují provoz pohostinství a tudíž je provozovatel během nařízených vládních opatření bez příjmů vyplývajících z podnikání.



Obec Sluhy

Sluhy č.7, 250 63 Mratín

Usnesení č 8 a)

Zastupitelstvo obce schvaluje odpuštění nájmu za pronájem Hostince pod Modřínem za měsíce leden, únor a březen 2021 (p. Kučera). Schváleno 6 hlasy ze 6 přítomných zastupitelů.

8 b)

Starosta obce informoval přítomné se stavem projektu „Rekonstrukce hřbitovní zdi“, v současné době byl navržený projekt zamítnut památkovým úřadem, další jednání s památkovým úřadem budou probíhat v následujících měsících.

8 c)

Starosta obce p. Petr Moudrý seznámil přítomné s probíhající rekonstrukcí chodníků v obci a poprosil přítomné o trpělivost a o dodržování omezení během rekonstrukce.

K bodu 9) Bez dotazů veřejnosti

K bodu 10)

Viz. usnesení zastupitelstva

Starosta obce poděkoval přítomným a ukončil jednání zastupitelstva obce Sluhy.

Datum vyhotovení zápisu: 2. 3. 2021

Zapisovatelem zápisu p. Pavel Mařík

Ověřovatelé zápisu p. Robert Bednárik a p. Jiří Novák

